

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany

1. Nemocnice Na Bulovce

se sídlem: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8
 zastoupená: MUDr. Andrea Vrbovská, MBA, ředitelka
 IČ: 000 64 211
 DIČ: CZ00064211
 bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
 číslo účtu: 5177551003/2700

(dále jen „objednatel“)

a

2. INTOZA s.r.o.

zapsaná: v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddílu C, vložka 23847
 sídlo: Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava-Hulváky
 zastoupená: Tomášem Zavadou – jednatelem společnosti
 IČ: 25873261
 DIČ: CZ25873261
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 číslo účtu: 1651540339/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II. Předmět smlouvy, místo plnění, účel díla

2.1 Předmětem plnění této smlouvy je realizace předmětu plnění veřejné zakázky malého rozsahu dle výsledku zadávacího řízení na stavební práce s názvem „**Přestavba lékárny**“, dle výkazu výměr objednatel, který je uveden v **příloze č. 1** smlouvy, tj. řádné a včasné provedení stavební úpravy lékárny NNB, a to v rozsahu, způsobem a za cenu dle následujících ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmět plnění je blíže vymezen v projektové dokumentaci, která tvoří **přílohu č. 2**, a harmonogramu, který tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

- splnil zadávací podmínky, tj. ocenil předložený výkaz výměr, a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace pro zhotovení díla,
- převzal a odsouhlasil objednatel schválenou zadávací dokumentaci vč. výkazu výměr díla,
- prověřil místní podmínky na staveništi,
- všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatel,
- akceptuje požadavek objednatel, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám, se kterými byl při podpisu smlouvy seznámen a které obdrží v dostatečném předstihu před zahájením díla,
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul v rozpočtu do kalkulace cen,

- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
- h) jsou mu známy veškeré podmínky pro řádné provedení díla dle této smlouvy a
- i) zhotovitel na sebe bere riziko změny okolností, ledaže jde o nepředvídatelné okolnosti, které způsobil objednatel porušením své právní povinnosti.

2.3 Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést kompletní stavební práce oceněné ve výkazu výměr
- b) provést veškeré pomocné práce potřebné v průběhu realizace díla
- c) provést průběžný úklid v okolních prostorách stavby, pokud dojde k jejich znečištění
- d) zajistit opatření proti pronikání prachu do vedlejších prostor (např. utěsnění dveří apod.)
- e) provést závěrečný úklid před předáním hotového díla
- f) zajistit zařízení staveniště
- g) provést odvoz odpadu vzniklého prováděním díla
- h) vypracovat dokumentaci skutečného provedení
- i) proškolit určené zaměstnance NNB (elektrikáři apod.)
- j) zajistit a předat veškeré doklady pro provoz, návody k obsluze, předpisy a normami požadované zkoušky, revize, atesty, veškerá dokumentace od použitého materiálu s jejich vlastnostmi. Veškeré revize, zkoušky a atesty musí být platné a bez závad.

Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit na svůj náklad a nebezpečí komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě, v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace, včetně obstarání všeho, co je k provedení díla potřebné a včetně všech případných odsouhlasených změn díla a jeho součástí a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební a projektové práce, zajištění povolení úřadů a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, dále bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek, revizí a zkoušek a to za podmínky, které upravuje tato smlouva.

Objednatel se zavazuje zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2.4 Místem plnění je Nemocnice Na Bulovce, lékárna.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věcí (komponenty, materiál), potřebných pro zhotovení díla, resp. že tohoto vlastnictví nabude nejpozději před zahájením zpracování díla pro objednatele.

2.6. Účelem díla je stavební úprava objektů sloužících pro zdravotní péči.

III. Termín zhotovení díla

3.1 Zhotovitel zhotovení díla zahájí převzetím staveniště: na výzvu objednatele, přičemž výzva bude dána 20 dní před požadovaným zahájením prací.

Termín uzavření stávajícího provozu lékárny dle harmonogramu stavby bude na konci 4. týdne stavby

3.2 Zhotovitel dílo řádně provede a ukončí protokolárním předáním objednateli dle harmonogramu prací, uvedeného v **příloze č. 3** této smlouvy, nejpozději v termínu do: do 16 týdnů od předání a převzetí staveniště. V případě nedodržení harmonogramu prací v kterémkoliv jeho bodě se objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu 25.000,- Kč za každý den prodlení. Splatnost smluvní pokuty je 14 dnů od doručení faktury vystavené objednatel zhotoviteli.

IV. Cena díla

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že všechny práce a dodávky materiálu a komponentů a ostatních věcí či služeb nutných k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla dle této smlouvy ocenil, že v ceně díla jsou zahrnuty i veškeré provozní a finanční náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy.