

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Nemocnice Na Bulovce

se sídlem: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8
 zastoupená: MUDr. Andrea Vrbovská, MBA, ředitelka
 IČ: 000 64 211
 DIČ: CZ00064211
 bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
 číslo účtu: 5177551003/2700

(dále jen „objednatel“)

a

2. M-klima s.r.o.

zapsaná: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem/Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 175073
 sídlo: Čisovice 137, PSČ: 252 04
 zastoupená: Jiřím Váňou
 IČ: 25935496
 DIČ: CZ25935496
 bankovní spojení: Fio Banka a.s.
 číslo účtu: 2600324315/2010

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II. Předmět smlouvy, místo plnění, účel díla

2.1 Předmětem plnění této smlouvy je veřejná zakázka malého rozsahu dle výsledku zadávacího řízení na stavební práce s názvem „**VZT a klimatizace – vyšetřovna chirurgie a OS oční kliniky**“, dle specifikace objednatele, která je uvedena v **příloze č. 1** smlouvy, tj. řádné a včasné provedení instalace a montáže a rekonstrukce vzduchotechniky, a to v rozsahu, způsobem a za cenu dle následujících ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy

- splnil zadávací podmínky, tj. ocenil předložený výkaz výměr, a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace pro zhotovení díla,
- převzal a odsouhlasil objednatelem schválenou zadávací dokumentaci vč. specifikace díla,
- prověřil místní podmínky na staveništi,
- všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,



- e) akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám, se kterými byl při podpisu smlouvy seznámen a které obdrží v dostatečném předstihu před zahájením díla,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul v rozpočtu do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
- h) jsou mu známy veškeré podmínky pro řádné provedení díla dle této smlouvy a
- i) zhotovitel na sebe bere riziko změny okolností, ledaže jde o nepředvídatelné okolnosti, které způsobil objednatel porušením své právní povinnosti.

2.3 Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést kompletní dílo oceněné ve výkazu výměr
- b) provést veškeré pomocné práce (včetně stavebních prací a demontáže) potřebné v průběhu realizace díla
- c) provést průběžný úklid v okolních prostorách dotčené dílem, pokud dojde k jejich znečištění
- d) zajistit opatření proti pronikání prachu do vedlejších prostor (např. utěsnění dveří apod.)
- e) provést závěrečný úklid před předáním hotového díla
- f) zajistit zařízení staveniště
- g) provést odvoz odpadu vzniklého prováděním díla
- h) vypracovat dokumentaci skutečného provedení
- i) proškolení určené zaměstnance NNB (elektrikáři apod.)
- j) zajistit a předat veškeré doklady pro provoz, návody k obsluze, předpisy a normami požadované zkoušky, revize, atesty, veškerá dokumentace od použitého materiálu s jejich vlastnostmi. Veškeré revize, zkoušky a atesty musí být platné a bez závad.

Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit na svůj náklad a nebezpečí komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě, v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace, včetně obstarání všeho, co je k provedení díla potřebné a včetně všech případných odsouhlasených změn díla a jeho součástí a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební a projektové práce, zajištění povolení úřadů a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, dále bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek, revizí a zkoušek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2.4 Místem plnění je Nemocnice Na Bulovce.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věcí (komponenty, materiál), potřebných pro zhotovení díla, resp. že tohoto vlastnictví nabude nejpozději před zahájením zpracování díla pro objednatele.

2.6. Účelem díla je stavební úprava objektů sloužících pro zdravotní péči.

III. Termín zhotovení díla

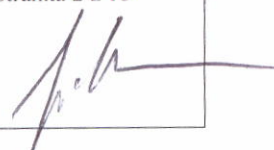
3.1 Zhotovitel zhotovení díla zahájí do 5 dnů od podpisu smlouvy.

3.2 Zhotovitel dílo řádně provede a ukončí protokolárním předáním objednateli nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

IV. Cena díla

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že všechny práce a dodávky materiálu a komponentů a ostatních věcí či služeb nutných k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla dle této smlouvy ocenil, že v ceně díla jsou zahrnuty i veškeré provozní a finanční náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy.

4.2 Cena za celé, řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena smluvními stranami dle zákona o cenách dohodou jako cena pevná, maximální a nejvýše přípustná, vychází z cenové kalkulace předpokládané pracnosti a běžných cenových zvyklostí.



4.3 Současně cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, dodávky, pracovní síly, stroje, dopravu, náklady na projekční práce (projekt skutečného provedení), zařízení a vyklizení staveniště, ostrahu stavby, dočasné zábory, oplocení stavby, pojištění, řízení a administrativu, režii zhotovitele, poplatky včetně nákladů na provedená měření, zkoušky a revize a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytyčení podzemních sítí, náklady, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZP a PO, odstraňování znečištění, sankce, pokuty, penále, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, DIR, osvětlení, zajištění a provádění zkoušek, revizí a další), na demontáže a likvidaci odpadu vzniklého prováděním díla a též náklady na případné odstranění vadného plnění díla zhotovitelem.

4.4 Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že je k řádnému provedení díla zapotřebí ještě dodat další položky materiálu či prací, či jejich množství neuvedené v kalkulaci nebo výkazu výměr, je povinen je pro zhotovení díla dodat a nebude od objednatele požadovat jejich úhradu, jakož i další dodávky k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy, neboť toto riziko nese zhotovitel s ohledem na jeho prohlášení uvedené v bodu 2.2 a 4.1 a 4.2 této smlouvy a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi kalkulací nebo výkazem výměr a skutečným provedením díla, které vychází z předané zadávací dokumentace.

4.5 Pokud objednatel bude písemně požadovat změnu díla, zhotovitel předá objednateli, ve lhůtě do 2 dnů, písemný návrh na změnu ceny, případně i na změnu termínu provedení díla; zhotovitel takové dílo může provést až po uzavření dohody o změně díla dodatkem této smlouvy.

4.6 Cena díla dle této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH

DPH 21 %

Celková cena díla včetně DPH

883 813,6 ,- Kč

185 600,8 ,- Kč

1 069 414,4 ,- Kč

V. Platební podmínky

5.1 Zhotovitel po předání díla objednateli vystaví jeden daňový doklad ve lhůtě do 14-ti dnů ode dne zdanitelného plnění, kterým je den předání zboží předávacím protokolem o odevzdání díla objednateli bez vad a který bude obsahovat údaje o objednateli tak, jak jsou uvedeny v článku I. a IV. této smlouvy, jakož i všechny zákonné náležitosti.

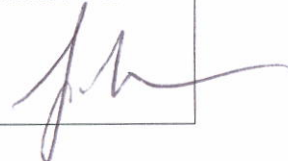
5.2 Cenu díla objednatel uhradí zhotoviteli dle daňového dokladu vystaveného po písemném (protokolárním) předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a uvedení díla do provozu 2 rovnoměrnými, po sobě jdoucími měsíčními splátkami (jedna měsíční splátka je rovna 1/2 celkové kupní ceny díla včetně DPH) s tím, že první splátka je splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury, druhá splátka je splatná do 30 dnů následujících po datu splatnosti předchozí splátky ceny díla. Splátkový kalendář je součástí Smlouvy a tvoří **přílohu č. 3**.

5.3 Splatnost ceny díla se prodlužuje o 15 dní, následujících buď po i) zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem, řádně uplatněné objednatelem dle této smlouvy, nebo po ii) zaplacení náhrady škody zhotovitelem, způsobené zhotovitelem při provádění díla na majetku objednatele, nebo po iii) odstranění vad a nedodělků díla sepsaných v předávacím protokolu k dílu.

5.4 Objednatel uhradí DPH, náležející v zákonné sazbě k ceně díla, v rámci přenesené odpovědnosti na účet finančního úřadu.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

6.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli prostor o rozměru 10 m² v místě: stavby, který bude po dobu provádění díla sloužit jako staveniště. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít v den podpisu této smlouvy a to písemným protokolem o jeho předání a převzetí. Zhotovitel se zavazuje



staveniště předat zpět objednateli písemným protokolem nejpozději v den předání díla objednateli a to na své náklady ve stavu v jakém jej převzal, není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak.

6.2 Zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně v každé fázi jeho zhotovování a činit o tom záznamy do stavebního deníku. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a aby dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel vytýkané závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o porušení smlouvy podstatným způsobem a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad se zadávací dokumentací či s pokyny objednatele učiněnými v souladu se zadávací dokumentací, nebo změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není objednatel povinen převzít ani zaplatit.

6.3 Zhotovitel je povinen přizpůsobit provádění díla charakteru místa dodávky, kterým je areál ústavní zdravotní péče poskytující mj. neodkladnou zdravotní péči tak, aby byla v maximálním rozsahu omezena hluchost a prašnost a aby byla v minimálním rozsahu omezena propustnost místních komunikací a provoz objektu. Po celou dobu plnění předmětu díla musí být v dotčených prostorách objektu umožněn bezpečný přístup do objektu, příjezd zdravotnické služby, požárníků apod. Zhotovitel bude provádět dílo ve všedních dnech v době jen od 8,00 hod. do 21,00 hod., o sobotách a nedělích budou práce prováděny jen od 8,00 do 17,00 hodin. Nesplnění některé této povinnosti bude považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem a objednatel má právo odstoupit od smlouvy.

6.4 Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem autorského a technického dozoru objednatele a v případě, že se odchylují od některé z příloh smlouvy, dohoda o jejich použití musí mít formu dodatku ke smlouvě.

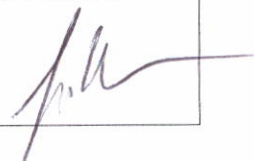
6.5 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že součástí zařízení staveniště není WC ani jiné hygienické zařízení a že je pro potřeby provedení díla zajistí na své náklady.

6.6 Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele.

6.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí, zejména nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Zhotovitel dále odpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště a areálu objednatele, mj. také dle místních podmínek, se kterými byl zhotovitel seznámen.

6.8 Plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu díla a termín jeho provedení. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla samostatně, s náležitou odbornou péčí a podle případných pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Pokud však objednatel prokazatelně (písemně) na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.

6.9 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro provedení díla potřebnou součinnost, o kterou byl v dostatečném předstihu objednatel požádán.



6.10 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platným pojištěním odpovědnosti za škody s pojistným plněním odpovídající hodnotě nejméně 500.000 Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu provádění díla a běhu záruky. Doklad o pojištění zhotovitele je uveden v **příloze č. 4** smlouvy.

6.11 Osoby odpovědné k jednání ve věcech technických a realizace smlouvy:

Za objednatele: Ing. František Novák, provozně – technický náměstek, tel. 266082505, mail frantisek.novak@bulovka.cz

Za zhotovitele: Jiří Váňa, tel. 602412681, mail vana@m-klima.cz

VII. Předání a převzetí díla

7.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením a protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků, je provozuschopné a s vlastnostmi předepsanými v zadávací dokumentaci.

7.2 O předání a převzetí dokončeného díla objednateli bude zhotovitelem sepsán předávací protokol s níže uvedenými náležitostmi.

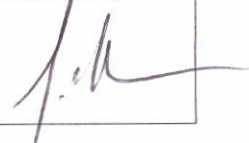
7.2.1 Předávací protokol bude obsahovat minimálně:

- a) identifikační údaje smluvních stran a jejich zástupců v přijímacím řízení,
- b) identifikační údaje díla a jeho případných samostatných částí,
- c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho případných samostatných částí,
- d) prohlášení objednatele, že dílo přijímá souhlas pověřeného zástupce Ing. Františka Nováka s převzetím kompletně provedeného díla,
- e) soupis případných drobných vad a nedodělků nebránících plnému užívání díla k jeho účelu a termíny jejich odstranění, případná dohoda o slevě,
- f) soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou doloženy v samostatné příloze,
- g) stav vyklizeného staveniště,
- h) termín předání a převzetí díla.

7.2.2 Zhotovitel jako součást díla je povinen nejpozději při předávacím řízení předat objednateli zkompleťovanou dokumentaci díla v rozsahu:

- a) dokumentace skutečného provedení díla včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace, potvrzená zhotovitelem (2 stejnopisy),
- b) protokoly z výchozích revizí a zkoušek funkčnosti,
- c) doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a nařízení vlády 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
- d) soupis předmětů vnitřního a technického vybavení specifikovaných v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, v platném znění, rozdělený na dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý drobný hmotný majetek, který bude obsahovat níže uvedené položky:
 1. pořadové číslo předmětu
 2. název předmětu
 3. cena předmětu základ + DPH/kus
 4. cena předmětu vč. DPH/kus
 5. výrobní číslo
 6. cena celkem bez DPH/vč. DPH
- e) k předmětům technického vybavení bude přiložen návod na užívání a údržbu v českém jazyce, prohlášení o shodě a záruční list s identifikací výrobku,
- f) doklady ad b) – e) tohoto odstavce zhotovitel zkompletuje do složek v počtu originál + 2 kopie.

7.3 Objednatel je povinen dílo převzít, pokud je dílo dokončeno bez vad (převzetí bez výhrad). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, pokud v době přejímky byly zjištěny vady díla anebo



jeho nedodělky, o čemž smluvní strany sepíší zápis o prohlídce díla, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, dohodnou podmínky a termín odstranění vad díla anebo jeho nedodělků a předání dokončeného díla.

7.4 Objednatel může protokolárně převzít dílo, pokud vykazuje jen drobné vady a nedodělky (převzetí s výhradou) nebrání plnému užívání díla k jeho účelu. V tom případě předávací protokol obsahuje úplný seznam vad a nedodělků díla a konkrétní termín jejich odstranění. Ujednání tohoto bodu nelze použít v případě, kdy odstranění vad a nedodělků vyžaduje úpravu některé části dokumentace uvedené v bodu 7.2 tohoto článku smlouvy nebo zhotovitel pro dokončení díla nemůže vyklidit staveniště.

7.5 Po odstranění vad a nedodělků díla, pro které odmítl objednatel dílo převzít, zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole řádně dokončeného díla a k jeho převzetí. Řádně dokončené dílo je objednatel povinen převzít.

7.6 Do data předání a převzetí dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků zhotovitel vyklidí staveniště a předá jej objednateli na své náklady ve stavu, v jakém jej převzal, není-li v příslušné části zadávací dokumentaci stanoveno předání staveniště upravené na náklady zhotovitele; splnění této povinnosti zhotovitele bude potvrzeno v předávacím protokolu.

VIII. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

8.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
- b) plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jeho převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- c) majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
- d) objektu, specifikovaném v bodě 2.4 této smlouvy, pokud došlo ke vzniku škody v souvislosti s prováděním díla nebo byla způsobena zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele a
- e) ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

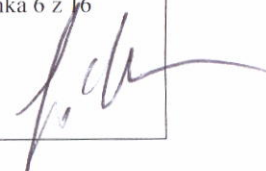
8.2 Zhotovitel nese též do doby odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru a
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

8.3 Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.

8.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli do 5 dnů na jeho výzvu, nejpozději však k datu



předání a převzetí dokončeného díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

8.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení nacházejících se v prostoru předaného staveniště do doby navrácení staveniště objednateli dle této smlouvy a způsobené činností či nečinností zhotovitele na objektu a pozemcích v prostoru staveniště.

IX. Záruka a odpovědnost za vady

9.1 Zhotovitel se zavazuje, že stavební část díla bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejich případných změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu **minimálně 60 měsíců** od data písemného předání a převzetí díla objednatel; záruku na komponenty díla, na které jejich výrobci poskytují záruku a vystavují o tom záruční list, dodavatel poskytuje záruku v délce poskytované jejich výrobcí, nejméně však **36 měsíců (záruční doba)**.

9.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel bude používat pro zhotovení díla, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení autorskému dozoru objednatele a osobě odpovědné za objednatele ve věcech technických. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do dvou pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí. Jednání o vhodnosti materiálu pro dílo nemá vliv na termín provedení díla.

9.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu do 14 dnů ode dne zjištění vady písemně, na kontaktní spojení: mail: vana@m-klima.cz, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou. Jde-li o vadu neopravitelnou, jde o podstatné porušení smlouvy, objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí či novým bezvadným plněním, nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo od smlouvy odstoupit.

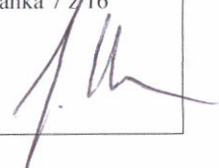
9.4 Zhotovitel je povinen zahájit na místě díla bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, zhotovitel reklamovanou vadu odstraní na místě díla do 10 dnů.

9.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v bodu 9.4 tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou odborně způsobilou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Způsob odstranění záruční vady popsany v tomto bodu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti ze záruky o dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.

9.6 Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, a jde o vadu odstranitelnou, zhotovitel ji na základě reklamace objednatele bezplatně odstraní opravou nebo vyměněnou celé části.

9.7 Zhotovitel po opravě vady vždy vyzve objednatele ke kontrole odstranění záruční vady díla a k následnému převzetí opravené části díla, o čemž zhotovitel sepíše písemný záznam, jehož podpisem objednatel stvrzuje řádné odstranění záruční vady. Po dobu od nahlášení reklamace do doby řádného odstranění záruční vady předáním objednateli se přerušuje běh záruční doby díla.

9.8 Uplatněním práv ze záruky za jakost není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu, vyúčtovanou objednatel.



9.9 Objednatel si vyhrazuje právo postoupit práva z odpovědnosti za vady díla vůči zhotoviteli na třetí osobu.

X. Sankce

10.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s plněním harmonogramu v jakémkoli bodě a/nebo s řádným ukončením díla činí **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

10.2 Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště činí **1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**

10.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad činí **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.

10.4 Pro případ prodlení se zaplacením daňového dokladu je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši za každý započatý den prodlení s tím, že zaplacené úroky z prodlení plně kryjí i náhradu škody zhotovitele.

10.5 Splatnost smluvních pokut a úroků je 14 dnů od doručení faktury, vystavené objednatelem zhotoviteli.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li ohledně majetku druhé smluvní strany zahájeno insolvenční řízení nebo je-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.

11.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě porušení smlouvy podstatným způsobem označeným v této smlouvě, za které se považuje také prodlení zhotovitele s provedením díla či jeho fází uvedených v harmonogramu prací o více jak 2 dnů, nebo opakovaného porušování závazků zhotovitele, uvedených v článku VI. a VII. smlouvy.

11.3 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se neplnění nebo podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.4 V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje vyklidit staveniště a předat je objednateli nejpozději do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení.

11.5 Zhotovitel se zavazuje předat a objednatel se zavazuje převzít dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen zhotovitelem zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění.

11.6 V případě odstoupení od smlouvy se přijatá plnění nevracejí, za což se nepovažuje sleva z ceny díla pro vady a nedodělky díla.

11.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy uvedené v čl. VIII., IX., X. a v čl. XII., bodu 12.3.

XII. Ostatní ustanovení

12.1 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně. Změnu osob pověřených ve věcech technických, realizace smlouvy a autorského dozoru oznamuje smluvní strana druhé straně písemně.

12.2 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné



přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.

12.3 Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané objednatelem k dispozici v souvislosti s plněním této smlouvy.

12.4 Zhotovitel není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoli pohledávku, která mu vznikne podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, na třetí osobu.

12.5 Objednatel je oprávněn pozastavit platby či jednostranně započíst proti pohledávkám objednatele kteroukoli z plateb z důvodu:

(a) prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností, nebo

(b) škody způsobené objednateli, nebo

(c) opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele, nebo

(d) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.

12.6 Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

12.7 Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na zhotovení díla.

12.8 Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, neúčinné či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním odpovídajícím původnímu úmyslu smluvních stran, které bude platné, účinné a vymahatelné.

12.9 Doručování písemností dle této smlouvy se děje vždy písemně buď proti potvrzení o osobním převzetí písemnosti, nebo doporučeným dopisem s dodejkou na adresu smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy. Písemnost je doručena dnem osobního převzetí nebo dnem převzetí poštovní zásilky. Za den doručení se také považuje 3. pracovní den po odeslání zásilky s dodejkou k přepravě adresátovi cestou držitele poštovní licence, i když se adresát o zásilce nedozvěděl nebo ji nepřevzal. Za poslední známou adresou smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy příp. nová adresa, kterou smluvní strana druhé straně písemně oznámila.

12.10 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a na profilu objednatele.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1 Právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

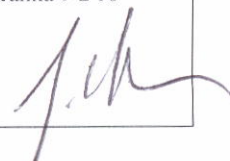
13.2 Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele.

13.3 Jakákoliv změna v této smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.

13.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o stejné právní síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran po jejím uzavření obdrží dvě vyhotovení.

Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu v pořadí druhou podepisující se smluvní stranou.

13.5 Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.



13.6 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- č. 1 Specifikace díla
- č. 2 Cenová nabídka
- č. 3 Splátkový kalendář
- č. 4 Doklad o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu vzniklou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy

V Praze dne1.0.2015

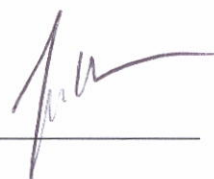
V Praze dne 26.8.2015



MUDr. Andrea Vrbová, MBA
ředitelka
Nemocnice Na Bulovce

objednatel

NEMOCNICE NA BULOVCE
180 81 Praha 8, Budínova 2
ředitelství
IČZ: 08006000, IČO: 00064211
(1)



 **M-klima** s.r.o.
Čisovice 137, 252 04
pobočka P-10, Nad vinným potokem 2
tel. 261 005 126
m-klima@m-klima.cz
DIČ: CZ25935496

Příloha č. 1 – Specifikace díla

1.1 Klimatizace pavilon č. 5 chirurgie, sálek kolonoskopie 4. NP

Zadavatel požaduje instalaci a montáž větrání a klimatizování chirurgické vyšetřovny kolonoskopického sálku 4. NP, které spočívá v dodání a instalaci 1 ks rekuperační jednotky, 1 ks chladicí jednotky a 1 ks nerezové odtahové digestoře. **Tato zařízení musí splňovat níže specifikované parametry:**

Rekuperační jednotka:

- Množství vzduchu : 400 m³/h / tlak 150 Pa
- Stupeň filtrace vzduchu : F9
- Stupeň účinnosti 90 %

Chladicí jednotka pro letní období:

- Multisplitová jednotka o výkonu 2 x 3,5 kW
- Podstropní provedení
- Energetická třída : A ++
- filtrace-katechin, fitry Ag, Gingo Biloba
- Ohřívač vzduchu pro zimní období musí být o co nejnižším příkonu – kvůli využití rekuperační jednotky. Požadovaná teplota vzduchu v prostoru vyšetřovny je v **zimním období 24 °C !** v letním období je vzhledem k podkroví nutno dochlazovat.

Nerezová odtahová digestoř:

- Kyselinovzdorný ventilátor
- Prostup VZT potrubím na střechu a výfuk ven
- Energetická třída ventilátoru : A ++
- filtrace-tukové filtry

Vzhledem k povaze prostor – vyšetřovací sál – je nutno dodržet ČSN a EN daný přetlak v prostoru. Uchazeč doloží dokumentaci, která splní všechny podmínky kontrolních úřadů .

Energetické náklady - příkon:

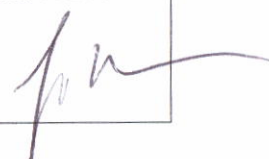
Zařízení chlazení: 1,44 kw

Zařízení topení: 1,79 kw

SEER : 6,30

SCOP : 4,60

Minimální záruční lhůta: 60 měsíců



1.2 Rekonstrukce strojovny vzduchotechniky – operační sály Oční klinika

Zadavatel požaduje výměnu – rekonstrukci vzduchotechnického zařízení pro operační sály Oční kliniky

Stávající vzduchotechnické zařízení je vyrobeno Kovanou Karviná s.p. před rokem 1988.

Zadavatel požaduje výměnu chladicího okruhu obsahujícího – freon R 22. Demontáž stávajícího zařízení je součástí dodávky.

Základní požadavky na výkon, účinnost a energetické požadavky vzduchotechnických jednotek pro operační sály Oční kliniky:

Množství vzduchu: 4 000 m³/h

Stupeň filtrace vzduchu:

Vstupní filtry před VZT jednotkou : F5 - 2 ks

filtry za VZT jednotkou: F9 - 2 ks

Čisté filtrační nástavce v operačním sálu: H 13 - 6 ks

Chladicí jednotka pro letní období v provedení – přímé chlazení pro VZT, vzhledem k povaze prostoru v provedení inverter SDi (min. energetická třída A++) a kompresorem Twin –rotary.

Energetické náklady:

Příkon elektrického ohříváče: 1,2 kw

Příkon ventilátoru: 0,23 kw/1,7 kw

Ohříváč vzduchu pro zimní období:

Vzhledem k povaze prostor – operační sál – je nutno dodržet ČSN a EN daný přetlak v prostoru operačního sálu. Uchazeč je povinen doložit všechna měření požadovaná kontrolními úřady a technickou zprávou, která splní všechny podmínky kontrolních úřadů.

Stávající provedení - směšovací komora přes prашný prostor VZT strojovny není dovolena.

Klimatizace zákrokového sálku:

Klimatizace –inverter- A++ , filtrace-katechin, Ag filtry

Délka potrubí mezi vnitřní a vnější jednotkou 10m, odvod kondenzátu samospádem vně objektu také 10 m (zámkový sálek). Vnitřní jednotka nade dveřmi do sálku, venkovní na střeše přístavku za obvodovou stěnou. Vedení potrubí a odpadu kondenzátu v prostoru sálku zakryto lištou

Provedení a umístění zařízení VZT:

Nové zařízení VZT je nutné instalovat do stávajících prostor současně VZT a dochlazování operačních sálů.

Výměna VZT jednotek včetně chlazení – chladicí jednotka/y/ umístěny za stěnou strojovny na střeše přístavku – 5 m, svod kondenzátu z vnitřních jednotek průrazem ze strojovny volně na střechu přístavku do 5 m.

Připojení elektro je ve stávající strojovně, příkon dostačuje.

Nová jednotka/y se napojí na stávající VZT potrubí, které je ve strojovně – žádné stavební úpravy a výměna VZT potrubí mimo strojovnu se neuvažuje. Pouze ve strojovně se provede připojení nové jednotky/tek a doplnění 2 ks filtračních komor pro filtry F9. Délka VZT potrubí do 16 m. Možné provedení buď výměna 2 ks stávajících jednotek za jednu výkonnější, nebo za dvě slabší. Záleží na ceně.

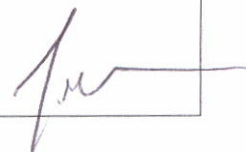
Požadované energetické náklady příkon klimatizace :

Zařízení chlazení: 0-15 – 1,25 kw

Zařízení topení : 0,15-1,58 kw

SEER : 6,20

SCOP :3,90



Regulace VZT

Lokální plynulá regulace s manuálním ovládáním s možností budoucího připojení na centrální řídicí systém – platí pouze pro vyměněné VZT jednotky, nástěnná jednotka v sálku má dálkový ovladač

Minimální záruční lhůta: na stavební část díla 60 měsíců, na komponenty díla 24 měsíců

Likvidace zařízení:

Dodavatel zajistí v rámci díla demontáž a likvidaci stávajícího zařízení.

Zadavatel požaduje pro celý předmět plnění:

- Budou dodané pouze nové a nepoužívané přístroje, zařízení a majetek. Dodávka již použitého, repasovaného, modernizovaného majetku, zařízení, příslušenství nebo přístrojů se považuje za podstatné porušení kontraktačního vztahu a je důvodem k vypovězení smlouvy a smluvní pokutě.
- úklid odpadu a zamezení proti pronikání prachu
- Dodání a osazení klimatizačních jednotek, tzn. zavěšení vnitřní jednotky na stěnu místnosti a vnější jednotky na půdu objektu. Vše bude zahrnuto v ceně dodávky.
- Instalace a spuštění dodaných klimatizačních jednotek, tzn. propojení vnitřní a vnější jednotky potrubím a kabely. Svod kondenzační vody od vnitřní jednotky bude sveden do nejbližšího odpadního potrubí. Vše bude zahrnuto v ceně dodávky. Vzdálenost mezi vnitř. a venkovními jednotkami do 15m / potrubí a kabel/ - připojení elektro do zásuvky 16A zajistíme
- Provedení přejímací zkoušky, jejíž cena bude zahrnuta v ceně dodávky.
- Dodání a osazení rekuperační VZT jednotky včetně VZT potrubí a vyústění přívodů a odtahů vzduchu. Jednotka umístěna na půdě objektu. Dodávka včetně průrazů a jejich začištění po montáži. Délka VZT potrubí do 40 m, počet výustek pro přívod vzduchu 4 ks, pro odvod 2 ks délka potrubí chladiivo 10 m, připojení 400V z rozvaděče na chodbě 20 m, svod kondenzátu z jednotky do okapu objektu 10 m.
- Dodání a osazení nerezové digestoře pro odtah par vznikajících při mytí a dezinfekci používaných vyšetřovacích pomůcek. Včetně stavebních prací - průrazů a prostupů přes strop místnosti a střechu objektu a jejich začištění po montáži.
- Nabídka musí zahrnovat stavební připomoci, silové napájení do rozvaděčů M+R a k venkovním klima jednotkám, odvod kondenzátu od vnitřních klima jednotek a VZT jednotek
- Záruční dobu na veškerou techniku tvořící předmět dodávky v délce minimálně 36 měsíců.
- Při předání budou vyplněny a předány následující náležitosti:
 - zápis o vyzkoušení předaného přístroje,
 - záruční list, návod k obsluze a údržbě v českém jazyce – 1x tištěný
 - protokol o zaškolení obsluhy a vyškolení personálu.

V Praze dne 26.8.2015

Zhotovitel

 **M-klima** s.r.o.

Čisovice 137, 252 04
pobočka P-10, Nad vinným potokem 2
tel. 261 005 126
m-klima@m-klima.cz
DIČ: CZ25935496

Stránka 13 z 16

Příloha č. 2 – Cenová nabídka

- Příloženo samostatně

V Praze dne 26.8.2015

 **Mklima** s.r.o.

Čisovice 137, 252 04
pobočka P-10. Nad vinným potokem 2
tel. 261 005 126
m-klima@m-klima.cz
DIČ: CZ25935496



Zhotovitel

Příloha č. 3 – Splátkový kalendář

Smluvní strany se dohodli na splátkovém kalendáři kupní ceny:

	Výše splátky v Kč vč. DPH	Splatnost
1. splátka	534 707,2 Kč vč. DPH	30 dní ode dne vystavení faktury
2. splátka	534 707,2 Kč vč. DPH	60 dní ode dne vystavení faktury
Celkem k úhradě vč. DPH	1 069 414,4 Kč vč. DPH	

Cenu díla objednatel uhradí zhotoviteli dle daňového dokladu vystaveného po písemném (protokolárním) předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a uvedení díla do provozu 2 rovnoměrnými, po sobě jdoucími měsíčními splátkami (jedna měsíční splátka je rovna 1/2 celkové kupní ceny díla včetně DPH) s tím, že první splátka je splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury, druhá splátka je splatná do 30 dnů následujících po datu splatnosti předchozí splátky ceny díla.

V Praze dne 26.8.2015


Čisovice 137, 252 04
pobočka P-10. Nad vinným potokem 2
tel. 261 005 126
m-klima@m-klima.cz
DIČ: CZ25935496

zhotovitel

Příloha č. 4 – Doklad o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu vzniklou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy

- Příloženo samostatně

V Praze dne 26.8.2015



zhotovitel

 **M-klima** s.r.o.

Čisovice 137, 252 04
pobočka P-10. Nad vinným potokem 2
tel. 261 005 126
m-klima@m-klima.cz
DIČ: CZ25935496

TOSHIBA

V Praze dne: 26.08.2015

počet stran : 2

číslo : 20150042

Nemocnice Na Bulovce Budínova 67/2

Nabídka VZT a klimatizace – vyšetřovna chirurgie a OS oční kliniky:

Cena celková bez DPH: 883 813,6 Kč
Cena celková s DPH: 1 069 414,4 Kč
DPH: 185 600,8 Kč



1.) Cenová kalkulace: Vyšetřovna chirurgie

<i>položka</i>	<i>počet</i>	<i>MJ</i>	<i>Cena MJ</i>	<i>Celk. cena</i>
rekuperační jednotka Venus HRV-50EC-E-74-R , včetně řídicí jednotky	1	ks	52 220,00 Kč	52 220,00 Kč
filtr F9 a filtrační komora	1	ks	9 875,00 Kč	9 875,00 Kč
sonoflex 200	40	bm	406,00 Kč	16 240,00 Kč
regulační klapka 200	4	ks	680,00 Kč	2 720,00 Kč
zpětná klapka 200	2	ks	366,00 Kč	732,00 Kč
anemostat + expanzní box	4	ks	4 555,00 Kč	18 220,00 Kč
kalhotový kus 200	2	ks	689,00 Kč	1 378,00 Kč
přívodní a odvodní střešní prvky VZT	2	kpl	3 500,00 Kč	7 000,00 Kč
závěsový a spojovací materiál	1	kpl	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
elektromateriál	1	kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
materiál VZT celkem				113 385,00 Kč
nástěnná jednotka Toshiba RAS-B13 NKV2-E1	2	ks	7 609,00 Kč	15 218,00 Kč
vnější jednotka Toshiba RAS M 18 UAV-E	1	ks	25 436,00 Kč	25 436,00 Kč
Cu potrubí 6/10 mm + izolace + komunikace	25	bm	290,00 Kč	7 250,00 Kč
čerpadlo kondenzátu	2	ks	2 250,00 Kč	4 500,00 Kč
konstrukce pod vnější jednotku	1	sada	750,00 Kč	750,00 Kč
střešní odvodní prvek VZT	1	kpl	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
spojovací materiál	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
elektromateriál	1	kpl	800,00 Kč	800,00 Kč
materiál klimatizace celkem				57 654,00 Kč
nerezová digestoř	1	ks	9 550,00 Kč	9 550,00 Kč
nerezové flexo potrubí	10	m	720,00 Kč	7 200,00 Kč
tlumič hluku 150 mm	2	ks	1 050,00 Kč	2 100,00 Kč
ventilátor RSMUL 160	1	ks	22 231,00 Kč	22 231,00 Kč
spojovací materiál	1	kpl	600,00 Kč	600,00 Kč
střešní odvodní prvek VZT	1	kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
elektromateriál	1	kpl	800,00 Kč	800,00 Kč
materiál digestoř celkem				44 481,00 Kč
montážní práce				48 114,60 Kč

Celková cena díla bez DPH :

263 634,60 Kč

2.) Cenová kalkulace: OS oční kliniky

<i>položka</i>	<i>počet</i>	<i>MJ</i>	<i>Cena MJ</i>	<i>Celk. cena</i>
VZT jednotka s filtrací F7 + F9 + H13/F5 - náhrada 2 x za KDK 020	1	kpl	379 500,00 Kč	379 500,00 Kč
Oprava chlazení pro OP sály	1	kpl	119 420,00 Kč	119 420,00 Kč
Úprava potrubních rozvodů včetně tepelné izolace	1	kpl	9 450,00 Kč	9 450,00 Kč
Úprava elektroinstalace vč rozvodů a autonomní MaR	1	kpl	7 635,00 Kč	7 635,00 Kč
Klimatizace RAS-137SKV-E/RAS-137SAV-E	1	kpl	24 369,00 Kč	24 369,00 Kč
Montážní práce	1	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Drobný materiál	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Cu potrubí + komunikace	10	bm	290,00 Kč	2 900,00 Kč
Úprava rozvodů topení	1	kpl	33 240,00 Kč	33 240,00 Kč
Transportní náklady	1	kpl	7 325,00 Kč	7 325,00 Kč
Demontáž, montáž a uvedení do provozu	1	kpl	29 840,00 Kč	29 840,00 Kč

Cena celkem bez DPH:

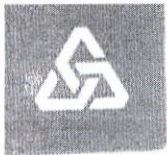
620 179,00 Kč

 **Mklima** s.r.o.

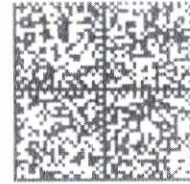
Čisovice 137, 252 04
pobočka P-10. Nad vinným potokem 2
tel. 261 005 126
m-klima@m-klima.cz
DIČ: CZ25935496

Jiří Váňa
obchod a technika





VIENNA INSURANCE GROUP



Pojistná smlouva

č. 8603056206

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

M - klima s.r.o.

Jednající / zastoupená:

Jiří Váňa, jednatel

IČ: 25935496, Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Preze, oddíl C, vložka 175073

se sídlem / bydlištěm: Čisovice 137, 252 04 Čisovice, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

Prostředky elektronické komunikace:

mobilní telefon: +420602412681

e-mail: vana@m-klima.cz

Vyloučení z elektronické komunikace: NE

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným

2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku ze dne 31.7.2013

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

P - 150/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení

P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu

P - 500/11 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND.

ZSU - 500/11 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu

kteřé jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy

4. **Doba trvání pojištění**

Počátek pojištění: 5.8.2013

Konec pojištění: 4.8.2023

ČLÁNEK II.
Pojištění majetku na místě pojištění

Místo pojištění č. 1: Nad Vinným potokem 1149, č. or. 2a, 101 00 Praha, Vršovice

Popis: areál (MOTOVIA)

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.

Popis předmětu: Zboží a materiál

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 1 000 000 Kč.

1.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.

Popis předmětu: Vybavení kanceláře (počítače apod.)

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ



2.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.

Popis předmětu: Vybavení kanceláře (počítače apod.)

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč.

ČLÁNEK III.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 7 000 000 Kč

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného. Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, chladicích zařízení a tepelných čerpadel
- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)
- výroba přístrojů

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) škoda byla způsobena v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za škodu, případně z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU 500/11, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku, patří mj. také činnost:

- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)

kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

1.2 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.



ČLÁNEK IV.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění

Roční pojistné 728 Kč

Pojištění pro případ odcizení

Roční pojistné 621 Kč

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní

Roční pojistné 20 604 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 21 953 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -30 %

Saldo přírážek a slev -35 %

Celkové roční pojistné po úpravě 14 269 Kč

Pojistné za pojistné období 14 269 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 05.08.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603056206

ČLÁNEK V.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VI.
Závěrečná ustanovení



1. Pojistník prohlašuje, že:

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zaslání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace,
- h) souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (např. mobilní telefon, e-mail, fax). Tyto prostředky slouží ke vzájemné komunikaci, avšak nenahrazují písemnou formu, vyžaduje-li ji zákon,
- i) mu byly předány smluvní ujednání a pojistné podmínky tvořící nedílnou součást této pojistné smlouvy v písemné formě.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

3. Tato smlouva obsahuje přílohy: Výpis z obchodního rejstříku (výpis z internetu).

Pojistná smlouva uzavřena dne: 3.8.2013

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Bc. Eliška Hofmanová KAPITOL a.s


pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci


Získatelské číslo: 109017

Osobní č. spolupracovníka získatele: 129017

Telefonní číslo: 775986899

Email: gajduskova.e@kapitol.cz


Podpis zástupce pojistitele (získatele)


Podpis pojistníka

