

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

ZADAVATEL:



FAKULTNÍ NEMOCNICE NA BULOVCE

Budínova 2, 180 81 Praha 8

IČ: 000 64 211

Pověřená osoba pro organizační zajištění zakázky:

CPS consulting, s.r.o.

Sídlem: Havanská 22/194, 170 00 Praha 7 – Bubeneč,

IČ: 273 91 566

Kontaktní osoba: Bc. Lenka Těšínská

Tel. +420 233 931 338

V Praze dne 20. června 2011

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU

„Stavební úpravy lůžkového oddělení ve 4. NP pavilonu č. 10 - KPHCH“

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 a 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) Vás

VYZÝVÁ

jako zájemce o výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, k podání nabídky.

1. Předmět zakázky

CPV:

Název kódu CPV	Kód CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení díla (stavebních prací a všech ostatních činností definovaných v těchto zadávacích podmínkách) akce s názvem „Stavební úpravy lůžkového oddělení ve 4. NP pavilonu č. 10 - KPHCH“.

Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací s názvem „Fakultní nemocnice Na Bulovce - dílčí rekonstrukce pavilonu č. 10 - 4. nadzemního podlaží - úprava lůžkového oddělení“, zpracované Projektovým ateliérem pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., se sídlem: Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, IČ: 453 08 616 (viz. Příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Předmět plnění bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených ve výkazu výměr (a v jeho úpravách daných přílohou č. 6 ZD Specifikace dodatečných požadavků uživatele), který je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Výkaz výměr a podrobná technická zpráva je v případě rozporu nadřazena výkresové dokumentaci.

Pozn.:

Na základě ust. § 44 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v případě, kdy zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

2. Lhůta pro podání nabídek a adresa pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky končí dnem **4. července 2011 v 10:00 hodin**.

Nabídky budou přijímány u pověřené osoby na adrese **CPS consulting, s.r.o., Havanská 22/194, 170 00 Praha 7 - Bubeneč**. Zájemce může doručit nabídku po celou dobu lhůty pro podání nabídky na adresu pověřené osoby vždy v pracovních dnech od 09:00 hod. do 15:00 hod. **V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 10:00 hodin.**

Doručení zadavatel požaduje v uzavřené obálce, opatřené razítkem zájemce a označené **názvem veřejné zakázky a heslem „Neotevírat“**.

Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti neoprávněné manipulaci a pevně svázána.

3. Datum a místo kde se bude jednání konat

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

4. Obchodní podmínky

- Veškeré obchodní, platební, dodací a záruční podmínky jsou uvedeny ve smlouvě o dílo, která tvoří Přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Obecné obchodní podmínky:

Součástí nabídky bude také podepsaný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentaci. Uchazeč není oprávněn v návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace, vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označena pro vyplnění (žlutě podbarvena). V případě, že uchazeč vyplní, změní či jinak upraví návrh smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče o VZ podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče o VZ; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče o VZ. ***Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka uchazeče v takovém případě nesplnila zadávací podmínky.***

5. Kvalifikace

Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění:

- základních kvalifikačních předpokladů,
- profesních kvalifikačních předpokladů,
- ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů a
- technických kvalifikačních předpokladů.

Obecné podmínky pro prokázání kvalifikace:

Doklady prokazující splnění kvalifikace je povinen předložit uchazeč v kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

5.1. Základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč:

- a. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupy, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;

Pozn.:

Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;

Pozn.:

Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c. který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d. vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e. který není v likvidaci,
- f. který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- g. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- h. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,
- i. který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů,

Pozn.:

Je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti (bod 5.2. písm. d)) podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele,
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

Základní kvalifikační předpoklady ve stanoveném rozsahu prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení. Pro prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle písm. a) – g), j) – l) použije uchazeč přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

5.2. Profesionální kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

d) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Uchazeč je povinen prokázat odbornou způsobilost předložením autorizace dle zákona č. 360/1992 v platném znění v oboru:

- **Pozemní stavby,**

Za tuto osobu bude v nabídce doloženo čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů písm. i)!

Uchazeč v nabídce rovněž doloží prohlášení o tom, v jakém právním vztahu k uchazeči se tato osoba nachází (zda se jedná o zaměstnance uchazeče či o subdodavatele). V případě, že nepůjde o zaměstnance uchazeče, doloží uchazeč za tuto osobu následující doklady:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle písm. a),

- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

5.3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

a) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti ve výši min. **5 mil. Kč**.

Uvedený požadavek uchazeč doloží pojistnou smlouvou včetně všech jejích příloh a dodatků nebo pojistným certifikátem, ze kterého bude splnění tohoto požadavku patrné. Z certifikátu musí být rovněž patrna platnost pojistné smlouvy.

5.4. Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

a) Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let (rok 2006 – 2010) a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Uchazeč je oprávněn doložit i referenční zakázky zahájené před rokem 2006 a dokončené v jednom z posledních 5-ti let. V tomto případě je však povinen vyčíslit objem části zakázky realizované v posledních 5-ti letech. Tento objem musí odpovídat min. stanoveným finančním limitům pro prokázání tohoto bodu kvalifikace.

Uchazeč prokáže splnění tohoto bodu kvalifikace doložením:

- min. **3 zakázek** na stavební práce v min. objemu **4,5 mil. Kč bez DPH**,
- min. **2 zakázek** na stavební práce realizovaných **pro zdravotnická zařízení v min. objemu 2,5 mil. Kč bez DPH**.

6. Kritéria hodnocení nabídek

Základním kritériem pro přidělení zakázky byla zadavatelem ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil následující kritéria hodnocení nabídek:

A) Nabídková cena na provedení předmětu díla bez DPH váha 50 %

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude hodnocena celková nabídková cena za provedení předmětu díla v případě, že bude realizace díla probíhat v jedné etapě (jako celek). Nabídky budou dle výše nabídkové ceny za provedení předmětu díla bez DPH seřazeny od nejnižší po nejvyšší. Nabídce s nejnižší cenou bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení na základě níže uvedeného vzorce:

$$(hodnota\ nejvhodnější\ nabídky / hodnota\ hodnocené\ nabídky) * 100$$

B) Nabídková cena za provedení předmětu díla bez DPH váha 50 %

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude hodnocena celková nabídková cena za provedení předmětu díla v případě, že bude realizace díla probíhat ve dvou etapách (nabídková cena za první etapu + nabídková cena za druhou etapu). Nabídky budou dle výše nabídkové ceny za provedení předmětu díla bez DPH seřazeny od nejnižší po nejvyšší. Nabídce s nejnižší cenou bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení na základě níže uvedeného vzorce:

$$(hodnota\ nejvhodnější\ nabídky / hodnota\ hodnocené\ nabídky) * 100$$

Celkové bodové hodnocení

Celkové bodové hodnocení provede komise tak, že bodové hodnoty získané v rámci příslušných kritérií hodnocení vynásobí 50 % váhou. Takto získané předpočtené body za kritérium A) a B) komise v rámci každé nabídky sečte. Komise nabídky dle dosažené výše bodů seřadí od nejvhodnější po nejméně vhodnou. Nejvhodnější nabídkou se stane nabídka s nejvyšším dosaženým počtem bodů.

7. Vyhrazená práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo určit na základě vítězné nabídkové ceny a vzhledem k objemu svých finančních prostředků, zda bude dílo provedeno celé v jedné etapě či zda bude dílo provedeno ve dvou etapách.
- V případě, že bude dílo provedeno ve dvou etapách, vyhrazuje si Zadavatel právo nerealizovat druhou etapu výstavby. Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnout se o realizaci druhé etapy do 45 dnů ode dne zahájení realizace etapy první, do této doby je zadavatel povinen zhotovitele písemně informovat o případném zrušení realizace druhé etapy (viz. příloha č. 3 Smlouva o dílo).
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.
- Při otevírání obálek a při následném posouzení nabídek si zadavatel vyhrazuje právo postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
- Zadavatel nepřipouští podání námitek.

8. Přílohy

Přílohy:

Zadávací dokumentace s přílohami č. 1 - 6

Přílohy jsou ke stažení na portálu www.softender.cz na profilu zadavatele CPS consulting, s.r.o.